Obec Staré Buky

541 01 Staré Buky

**ZÁPIS 6 – 014**

ze zasedání zastupitelstva obce Staré Buky, konaného dne 26. 6. 2014 od 18 hodin v kanceláři OÚ

Přítomno: 6 členů zastupitelstva, omluven A. Jech/viz prezenční listina/

pan Havrda A., účetní p. Šturmová

Ověřovatelé: Adam, Cimbotová

Program:

1. Schválení závěrečného účtu a auditu
2. Opravy komunikací
3. Opravy kostela
4. Různé

Zasedání zahájil a řídil starosta.

Ad 1) Zastupitelstvo projednalo výsledek přezkumu hospodaření obce a závěrečného účtu za rok 2013, který byl zveřejněn na ÚD obecního úřadu. Následně schválilo předložené dokumenty a účetní závěrku bez výhrad.

Hlasování 6:0, Adam, Bischof, Cimbotová, Červený, Horn, Houserová

Ad 2) Zastupitelstvo projednalo a schválilo nutnou opravu lesní komunikace p.p.č. 1617/1 kat. úz. Horní Staré Buky – část, u nově osázeného pozemku dle zalesňovacího projektu, a pověřilo starostu podpisem smlouvy s firmou REPARE Trutnov, za nabídnutou cenu 161 286 Kč.

/hlasování 6:0/

* Starosta přítomné informoval o nutnosti opravy lesního brodu na lesní cestě v k.ú. Oblanov, zastupitelstvo schválilo provedení této opravy. /hlasování 6:0/
* Zastupitelstvo projednalo nutnost provizorní opravy mostku na Volanovském potoce. Opravu formou umístění ocelové mostovky provede podle předběžné dohody REPARE Trutnov. /hlasování 6:0/

Ad 3) Starosta informoval zastupitelstvo o výsledku výběrového řízení na obnovu fasád kostela sv. Anny. Vítězem se stala Stavební a inženýrská firma Klimeš, s.r.o., se sídlem Bertholdovo náměstí 65, 542 26 Horní Maršov, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 5.905.516,15Kč bez DPH. Práce budou zahájeny 30. 6. 2014. V současné době je na staveniště navážen materiál.

* Po dobu oprav bude na místním hřbitově omezen přístup pro veřejnost. Doba návštěv bude upřesněna po zahájení stavby. Veřejnost bude informována.
* Starosta informoval o podání žádosti Památkové inspekci MK ČR o prošetření a odborný posudek k trestnímu oznámení iniciovanému restaurátorem panem Kašparem. Toto šetření již bylo zahájeno odběrem vzorků omítek pracovníky NPÚ Josefov a jeho výsledek bude východiskem pro další postup šetření Policií ČR.
* Starosta informoval o průběhu řízení na výběr technického dozoru investora, který je jednou s podmínek pro proplacení dotace. Technický dozor bude pravidelně kontrolovat průběh a kvalitu prováděných prací a jejich fakturaci, na základě projektové dokumentace.

Ad 4) – starosta seznámil přítomné s průběhem místního šetření na místě nepovolené stavby pana Otruby (nad Lamberskými), orgány výstavby a životního prostředí Městského úřadu Trutnov. Šetření bylo zahájeno na základě stížnosti pana Krátkého, který má obavu o ohrožení zdroje pitné vody pro výstavbu rodinných domů prováděnou firmou Bungalov, s.r.o. Bude zahájeno správní řízení o odstranění nepovolené stavby. Vlastník stavby má následně ze zákona možnost požádat o dodatečné povolení stavby. Jelikož stavba je v nezastavitelném území, je nutno podat žádost o změnu územního plánu. Možnosti podat žádost o změnu ÚP pan Otruba využil a dne 23. 6. 2014 podal žádost o pořízení změny.

* Zastupitelstvo projednalo a schválilo projednání návrhu na pořízení změny Územního plánu obce Staré Buky dle § 46 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na změnu využití ploch na území obce v nezastavěném území části p.p.č. 2089, kat. území Prostřední Staré Buky, ze stávající funkce „NZ“ na požadované funkční využití zastavitelná plocha – ekofarma s bydlením. /hlasování 6:0/
* Zastupitelstvo projednalo žádost o odkoupení části p.p.č. 279/6 v kat. území Prostřední Staré Buky – ost. komunikace (úvoz), pro terénní úpravy okolo nové výstavby RD (Bungalov). Tato žádost bude projednána se zhotovitelem územního plánu. (hlasování 6:0)
* Zastupitelstvo schválilo nákup tlakové myčky pro údržbu traktoru a přídavné mechanizace. Cena do 10 000,-Kč. (hlasování 6:0)

Zasedání ukončeno ve 21 hod.

Zapsala: D. Houserová

Ověřovatelé: Bischof Jiří, starosta

Obec Staré Buky

541 01 Staré Buky

**USNESENÍ 6 – 014**

ze zasedání zastupitelstva OBCE Staré Buky, konaného dne 29. 5. 2014

1) - Zastupitelstvo schvaluje výsledek přezkumu hospodaření obce za rok 2013

- Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet za rok 2013

- Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2013

Hlasování 6:0, Adam, Bischof, Cimbotová, Červený, Horn, Houserová

2) Zastupitelstvo schvaluje opravu lesní komunikace p.p.č. 1617/1 kat. úz. Horní Staré Buky – část, u nově osázeného pozemku dle zalesňovacího projektu, a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou REPARE Trutnov, za nabídnutou cenu 161 286 Kč.

/hlasování 6:0/

3) Zastupitelstvo schvaluje opravu lesního brodu na lesní cestě v k.ú. Oblanov. /hlasování 6:0/

4) Zastupitelstvo projednalo nutnost provizorní opravy mostku na Volanovském potoce podle předběžné dohody s REPARE Trutnov. /hlasování 6:0/

5) Zastupitelstvo bere na vědomí výsledek výběrového řízení na obnovu fasád kostela sv. Anny a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo se Stavební a inženýrskou firmou Klimeš, s.r.o., se sídlem Bertholdovo náměstí 65, 542 26 Horní Maršov. /hlasování 6:0/

6) Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o postupu šetření v kauze trestního oznámení podaného restaurátorem panem Kašparem. Starosta informoval o podání žádosti Památkové inspekci MK ČR o prošetření a odborný posudek k trestnímu oznámení iniciovanému restaurátorem panem Kašparem. /hlasování 6:0/

7) Toto šetření již bylo zahájeno odběrem vzorků omítek pracovníky NPÚ Josefov a jeho výsledek bude východiskem pro další postup šetření Policií ČR.

8) Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy s osobou pověřenou vykonávat technický dozor investora, která bude vybrána dotační kanceláří na základě tří nabídek. /hlasování 6:0/

9) Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o postupu místního šetření nepovolené stavby pana Otruby orgány výstavby a životního prostředí Městského úřadu Trutnov. /hlasování 6:0/

10) Zastupitelstvo schvaluje projednání návrhu na pořízení změny Územního plánu obce Staré Buky dle § 46 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na změnu využití ploch na území obce v nezastavěném území části p.p.č. 2089, kat. území Prostřední Staré Buky, ze stávající funkce „NZ“ na požadované funkční využití zastavitelná plocha – ekofarma s bydlením. /hlasování 6:0/

11) Zastupitelstvo pověřuje starost projednáním žádosti o odkoupení části p.p.č. 279/6 v kat. území Prostřední Staré Buky – ost. komunikace (úvoz), pro terénní úpravy okolo nové výstavby RD (Bungalov) se zhotovitelem územního plánu. (hlasování 6:0)

12) Zastupitelstvo schvaluje nákup tlakové myčky pro údržbu traktoru a přídavné mechanizace v ceně do 10 000,-Kč. (hlasování 6:0)

Ve Starých Bukách 29. 5. 2014

Dagmar Houserová Jiří Bischof

místostarostka starosta