

Obec Staré Buky

Zastupitelstvo obce Staré Buky

Zápis 08- 015

ze zasedání zastupitelstva obce Staré Buky, konaného dne 20. 8. 2015, od 18:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva obce Staré Buky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostou obce Bischofem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Staré Buky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 8. 2015 do 20. 8. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Předsedající určil ověřovateli zápisu Annu Daliborovou a Pavla Korce, zapisovatelem Dagmar Houserovou

* * *

Schválení programu:

Vzhledem k tomu, že k návrhu programu zasedání nebyly ze strany přítomných vzneseny žádné připomínky, dal předsedající hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Projednání žádosti firmy TALPA s.r.o., Pilníkov se zhotovitelem ÚP
- 2) Rozpočtová změna
- 3) Různé + diskuze

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Bod 1 – Projednání žádosti firmy TALPA s.r.o., Pilníkov se zhotovitelem ÚP ing. arch. Smilnickým

Za účasti zhotovitele územního plánu obce Staré Buky pokračovalo zastupitelstvo obce v projednávání žádosti firmy TALPA, spol. s r.o., o odprodej areálu zámečku nebo jeho části, pro další rozvoj firmy. Přítomný ing. arch. Smilnický vyjádřil svůj názor na eventuální odprodej areálu zámečku k plánovanému záměru žadatele. Změna využití k tomuto záměru by vyžadovala podstatný zásah do územně plánovací dokumentace a do dlouhodobých rozvojových dokumentů obce, kde je jednoznačně zdůrazňována obnova centra obce, v historické návaznosti na restaurovaný a obnovovaný kostel sv. Anny. Zastupitelstvo vzalo v potaz i návrhy na odprodej části plochy se zachováním zámečku k původnímu záměru vzhledem k návazným plochám bývalého parku ve vlastnictví obce. Zde by se nutně musela změnit část plochy určené pro bydlení venkovského typu na plochy výrobního charakteru. Zastupitelstvo zvážilo všechna pro a proti a dospělo k závěru zamítnout žádost o odprodej.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo zamítá žádost firmy TALPA s.r.o. o odprodej areálu bývalého zámečku. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

Bod 2 – návrh rozpočtové změny č. 1

V příjmové části rozpočtu obce schválilo zastupitelstvo navýšení o částku 147 000,-Kč – dotace na opravu varhan z dotačního titulu KÚHK.

Ve výdajové části navýšení o 75 000,- Kč na uspořádání oslav 660 výročí obce.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje **Rozpočtovou změnu č. 1**

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3 - Různé

– Projednání stížnosti pana Krátkého k pořizování změny ÚP č. 3

Zastupitelstvo obce Staré Buky projednalo stížnost pana Krátkého k pochybení při vystavení oznámení, ke kterému došlo v nastavení doby sejmutí vyhlášky z elektronické desky, kde je automaticky nastavena doba 15 dní. Po této době (po ztrátě aktuálnosti) přechází zveřejňovaná informace do informačního kanálu RSS, který je neustále přístupný na úřední desce www stránek obce. Zde jsou archivovány veškeré zveřejňované dokumenty. Co se týče zveřejnění listinné formy, byla vyhláška vzhledem k rozsahu vystavena na úřední desce ve vstupní chodbě OÚ. Na základě stížnosti bude kapacitně rozšířena venkovní Úřední deska.

Aby nedošlo znovu k opakování pochybení, navrhlo zastupitelstvo obce Staré Buky toto usnesení:

Návrh usnesení č. 3:

- 1) Veřejná vyhláška, kterou se oznamuje projednání návrhu „Zprávy o uplatňování územního plánu Staré Buky“, bude vyvěšena znovu po dobu jednoho měsíce na elektronické i listinné úřední desce obce Staré Buky. Termín vyvěšení stanoví pořizovatel.
- 2) Zastupitelstvo doporučuje ve Zprávě o uplatňování ÚP Staré Buky vynechat na straně 6 v seznamu pozemků určených na vymezení nových zastavitelných ploch, v položce č. 4, větu legalizace stávajícího stavu. Žadatel podal žádost o dodatečné povolení stavby a zahájené řízení o odstranění nepovolené stavby bylo přerušeno do doby, než budou k dispozici dokumenty potřebné k eventuálnímu vydání dodatečného stavebního povolení, tedy i změna ÚP.
- 3) Ostatní připomínky stěžovatele jsou zavádějící.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

– žádost o odprodej p.p.č 685/3 k.ú. Dolní Staré Buky

Zastupitelstvo projednalo žádost o odprodej p.p.č 685/3 v kat. území Dolní Staré Buky a rozhodlo o zařazení tohoto pozemku do veřejné nabídky.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje zařazení p.p.č. 685/3 v kat. území Dolní Staré Buky do veřejné nabídky k prodeji.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

– žádost o opravu části komunikace na p.p.č. 1038/4 v kat. území PSB

Zastupitelstvo projednalo žádost o opravu části komunikace na p.p.č. 1038/4 v kat. území PSB podanou vlastníky přílehlých nemovitostí a pověřilo starostu zadáním nabídky od firmy REPARE Trutnov do příštího zasedání.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo pověřuje starostu zadáním nabídky od firmy REPARE Trutnov na opravu části komunikace na p.p.č. 1038/4 v kat. území PSB.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

– žádost firmy DUPETO o umístění internetových antén na věži kostela sv. Anny

Zastupitelstvo projednalo žádost o umístění antén na věži kostela a s odkazem na usnesení č. 7 ze zasedání 3 – 015 dne 2. 4. 2015 tuto žádost zamítlo.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo nesouhlasí s umístěním antén firmy DUPETO NA VĚŽI KOSTELA SV. Anny ve Starých Bukách.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

– doplňující průzkumy a rozborů ÚP obce Staré Buky

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo pověřuje ing. arch. Smilnického zpracováním doplňujících průzkumů a rozborů Územního plánu obce Staré Buky za sjednanou částku 36 900,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

– Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti

Zastupitelstvo projednalo a schválilo nově navrženou veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti v oblasti přestupků s Městem Trutnov a pověřilo starostu jejím podpisem.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti v oblasti přestupků s Městem Trutnov a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

* * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21.30

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 8. 2015

Zapisovatel: Dagmar Houserová

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: