

Obec Staré Buky

Zastupitelstvo obce Staré Buky

## **Zápis 04 - 016**

ze zasedání zastupitelstva obce Staré Buky, konaného dne 19. 5. 2016

Zasedání Zastupitelstva obce Staré Buky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou obce Bischofem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Staré Buky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11. 5. 2016 do 19. 5. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

\* \* \*

Předsedající určil ověřovateli zápisu A. Daliborovou, P. Korce a zapisovatelem Dagmar Houserovou.

Schválení programu:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Příprava výběrového řízení – kabiny TJ SOKOL
- 2) Prodej pozemků
- 3) Různé + diskuze

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

### **Bod 1 – Příprava výběrového řízení na rekonstrukci kabin TJ SOKOL**

Členové zastupitelstva a přítomní zástupci TJ SOKOL navrhli firmy k oslovení do výběrového řízení pro zakázku malého rozsahu na rekonstrukci kabin.

Jedná se o tyto firmy:

STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV, s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov-Dolní Staré Město

Stavební společnost, s.r.o., Hostinné, 54376 Chotěvice 360

Firma AXXA, Pavel Poděbradský, Dolní Staré Buky 199, 541 01 Staré Buky

INFRASTAV, s.r.o., Elektrárenská 537, 541 01 Trutnov-Poříčí

Stavební firma DÁN, Bojiště 77, 541 01 Trutnov

Pavel Šturm, Horní Staré Buky 126, 542 43 Staré Buky

Předběžný termín výběrového řízení: 9. 6. 2016 v 18,30 – bude upřesněn podle dodání projektové dokumentace od ing. Kaspera. Tomu bude přizpůsoben i datum a čas dodání nabídek.

Stavební dozor: bude osloven ing. Hindrák a ing. Kasper

Kritéria k hodnocení: 1. cena – hodnota kritéria 80 %

2. délka záruky – hodnota kritéria 20%

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo pověřuje starostu zadáním poptávky na „Rekonstrukci zázemí fotbalového stadionu,, firmám uvedeným v bodě č. 1 zápisu.

Zastupitelstvo stanovuje podmínky výběrového řízení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 1** bylo schváleno.

## Bod 2 – Prodeje a směny pozemků

- a) Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej pozemků dle zveřejněného Záměru prodeje nemovitostí 2 – 016, vyvěšeného na ÚD obce včetně elektronické dne 26. 4. 2016.

### Katastrální území Horní Staré Buky:

- p. p. č. 24 ostatní plocha o výměře 475 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1640 ostatní plocha o výměře 295 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1753 ostatní plocha o výměře 116 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> jedinému zájemci.
- p. p. č. 1562/2 ostatní plocha o výměře 412 m<sup>2</sup> za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>

### Katastrální území Prostřední Staré Buky:

- p.p.č. 138/2 trvalý travní porost o výměře 46 m<sup>2</sup> za cenu 30Kč/m<sup>2</sup>

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemků uvedených v bodě 2 odst. a) a pověřuje starostu podpisem kupních smluv.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2** bylo schváleno

- b) zastupitelstvo projednalo a schválilo bezúplatný převod p.p.č. 1637 – vodní plocha o výměře 1318 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Staré Buky, Lesům České republiky. Jedná se o část koryta potoka v úseku od č. p. 129 po č. p. 139, která je předmětem projektu protipovodňových a protierozních úprav. Ty budou realizovány a financovány Lesy ČR.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod p.p.č. 1637 – vodní plocha o výměře 1318 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Staré Buky, Lesům České republiky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 3** bylo schváleno

- c) zastupitelstvo projednalo a následně schválilo žádost o souhlas s užíváním části p. p. č. 1627/3 v katastrálním území Horní Staré Buky podanou paní Marklovou, jako náhradu za zábor části její p. p. č. 595/1 a 595/4, stavbou místní komunikace ve vlastnictví obce. Po dokončení stavby RD doporučuje zastupitelstvo nahradit souhlas užívání provedením zaměření s následnou směnou uvedených částí pozemků.

Návrh usnesení č. 3.

Zastupitelstvo schvaluje užívání části p. p. č. 1627/3 v katastrálním území Horní Staré Buky paní Magdě Marklové a Milanu Marklovi, oba trvale bytem P. Holého 436, 541 01 Trutnov

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 4** bylo schváleno

- d) zastupitelstvo projednalo novou žádost o odprodej části p. p. č. 71/1 v katastrálním území Prostřední Staré Buky. Žádost opětovně byla zamítnuta s odůvodněním, že využití celé plochy bude projednáno se zhotovitelem územního plánu.
- e) zastupitelstvo projednalo nabídku k odkoupení p. p. č. 1853 – lesní pozemek o výměře 1568 m<sup>2</sup> v katastrálním území Prostřední Staré Buky a schválilo zveřejnění záměru odkoupení.  
Návrh usnesení č. 5  
Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru odkoupení p. p. č. 1853 – lesní pozemek o výměře 1568 m<sup>2</sup> v katastrálním území Prostřední Staré Buky.  
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 5** bylo schváleno
- f) zastupitelstvo projednalo žádost o odprodej pozemku k výstavbě RD paní Jitky Kloudové. Rozhodlo o její zařazení mezi žadatele o pozemky k výstavbě domů k trvalému bydlení.

### Bod 3 – Různé

- zastupitelstvo projednalo provedení přezkumu hospodaření za rok 2016 a pověřilo starostu podpisem smlouvy s firmou FINCO Audit s.r.o. ing. Hampel.  
Návrh usnesení č. 6.  
Zastupitelstvo schvaluje provedení přezkumu hospodaření za rok 2016 firmou FINCO Audit s.r.o. ing. Hampel a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.  
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 6** bylo schváleno
- zastupitelstvo projednalo zajištění mimořádného svozu odpadů – provede MS Staré Buky v neděli 22. 5. 2016
- zastupitelstvo projednalo organizační zajištění DD – TJ Sokol + MS + Obec

\* \* \*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21.45

Zápis byl vyhotoven dne: 19. května 2016

Zapisovatel: Houserová Dagmar

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....