

Zápis 8 - 018

ze zasedání zastupitelstva obce Staré Buky, konaného dne 4. 10. 2018

Zasedání Zastupitelstva obce Staré Buky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Bischofem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Staré Buky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 8 dní, a to od 26. 9. 2018 do 4. 10. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil ověřovateli zápisu M. Cimbotovou, M. Horna a zapisovatelem Dagmar Houserovou Schválení programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Rozpočtová změna
- 2) Informace k výběrovému řízení
- 3) Pozemky
- 4) Různé

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

1) **Bod 1 – Rozpočtové změny**

- **Rozpočtová změna č. 3**

Příjmová strana rozpočtu navýšena o 230 683,-Kč

Výdajová stránka rozpočtu navýšena o 230 683,-Kč

Specifikace změny č. 3 je přílohou č. 2 tohoto zápisu

- **Rozpočtová změna č. 4**

Příjmová strana rozpočtu navýšena o 30 000,-Kč

= dotace KÚ na volby do zastupitelstev obcí

Specifikace změny č. 4 je přílohou č. 3 tohoto zápisu

Předsedající přítomné informoval o stavu účtu obce k 4. 10. 2018:

Zůstatek u Komerční Banky: 5 533 000,- Kč

Zůstatek u ČNB: 1 270 267,-Kč

Celkem je tedy na účtu obce k poslednímu zasedání stávajícího zastupitelstva částka 6.803.267,- Kč

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje rozpočtovou změnu č. 3 a č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2 – Informace o výběrovém řízení - přestavba kravína

Předsedající seznámil zastupitele se stavem výběrového řízení na podlimitní zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o

zadávaní veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na veřejnou zakázku na dodávku stavby „Sklad techniky a požární jímka“, kterou pro obec Staré Buky administruje Ing. Ruprich, dotační a realitní kancelář, Československé armády 383/5, 500 03 Hradec Králové. Výběrové řízení muselo být zrušeno, protože se i v prodlouženém termínu otevírání obálek nikdo nepřihlásil. Zastupitelstvo schválilo opakování VŘ druhým kolem s prodloužením doby na dodání díla o 6 měsíců, tj. do konce měsíce června 2019. Ostatní zadávací podmínky zůstanou stejné.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Staré Buky bere na vědomí výsledek 1. kola Výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku na dodávku stavby „Sklad techniky a požární jímka“.

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení druhého kola VŘ na tuto zakázku s prodloužením doby dodání díla do 30. června 2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3 – Pozemky

- a) Předsedající přítomné informoval o výsledku aktualizace zájemců o pozemky na výstavbu RD v lokalitě Z4. Na výzvu reagovali jen dva zájemci, oba mají zájem o stejnou parcelu. Zastupitelstvo rozhodlo zveřejnit záměr prodeje této parcely až po zakreslení projektu přístupové komunikace a definitivním zaměření jednotlivých parcel v této lokalitě.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Staré Buky bere na vědomí stav zájmu o pozemky v lokalitě Z4 k výstavbě RD.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

- b) Projednána žádost o odprodej p.p.č. 2104 v katastr. území Prostřední Staré Buky a rozhodlo o zveřejnění záměru prodeje této parcely dle rozdělení geometrickým plánem vlastníků sousedních nemovitostí za nabídkovou cenu 50,-Kč/m².

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 2104 v katastr. území Prostřední Staré Buky za nabídkovou cenu 50,-Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

- c) Projednána žádost o odprodej částí p.p.č. 2059/1 v k.ú. PSB. Zastupitelstvo schválilo zveřejnění záměru prodeje této pozemkové parcely po jejím rozdělení GP vlastníků sousedních nemovitostí za nabídkovou cenu 50,-Kč/m².

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 2059/1 v katastr. území Prostřední Staré Buky za nabídkovou cenu 50,-Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

- d) Zastupitelstvo bylo seznámeno s geometrickými plány dělení p.p.č. 625/2 k.ú. HSB a p.p.č. 731/1 k.ú. Volanov a odsouhlasilo:

- prodej p.p.č. 731/10 k.ú. Volanov a p.p.č. 625/3 k.ú. HSB panu XXXXXX za nabídkovou cenu 50,-Kč/m²

- prodej p.p.č. 731/9 k.ú. Volanov panu XXXXXXXXXXXX za nabídkovou cenu 50,-Kč/m²

K cenám budou připočteny náklady na zhotovení geometrických plánů.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje:

- prodej p.p.č. 731/10 k.ú. Volanov a p.p.č. 625/3 k.ú. HSB panu XXXXXXXXXX za nabídkovou cenu 50,-Kč/m²

- prodej p.p.č. 731/9 k.ú. Volanov panu XXXXXXXXXX za nabídkovou cenu 50,-Kč/m² ěním zpevnění plochy zámkovou dlažbou a objednávkou pergoly se sezením včetně montáže.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

- a) Zastupitelstvo projednalo žádost o odkoupení budovy staré zastávky u čp. 19 a schválilo zveřejnění záměru prodeje po zhotovení úředního odhadu.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje zveřejnění záměru prodeje st.p. 77 + budovy v katastr. území Dolní Staré Buky za cenu stanovenou úředním odhadem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 4 - Různé

- Předsedající seznámil přítomné se žádostí paní XXXXXXXXXX pod č.j. 330/018 ÚP ze dne 21. 9. 2018 o změnu ÚP obce Staré Buky. Zastupitelstvo vzalo žádost na vědomí a pověřilo jejím předáním pořizovateli změn.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Staré Buky bere na vědomí žádost paní XXXXXXXXXX pod č.j. 330/018 ÚP ze dne 21. 9. 2018 o změnu ÚP obce Staré Buky a pověřuje starostu jejím předáním pořizovateli

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

- Předsedající přítomné seznámil s průběhem stavby komunikace v lokalitě Bungalov. Stavebním úřadem MěÚ Trutnov bylo vydáno dodatečné rozhodnutí o povolení změny stavby, se kterým obec nesouhlasí. Zastupitelstvo pověřilo starostu ve spolupráci s ing. arch. Smilnickým podáním odvolání proti tomuto rozhodnutí. V případě definitivního povolení změny této stavby obec Staré Buky nepřevzme tuto komunikaci se všemi důsledky na její údržbu.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Staré Buky nesouhlasí s dodatečným rozhodnutím o povolením změny stavby – Komunikace BUNGALOV a pověřuje starostu podáním odvolání ke KÚHK. V případě neúspěšného odvolání odmítá převzetí této účelové komunikace do své péče.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Zasedání bylo ukončeno v 21. 15 hodin. Zápis byl vyhotoven dne: 9. 10. 2018

Zapisovatel: Houserová Dagmar

Ověřovatelé:

.....

Starosta: