*NÁVRH KUPNÍ SMLOUVY*

**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**…………………………………………………… *(doplní účastník)***

se sídlem:

IČO: DIČ:

jednající:

kontaktní osoba:

tel.:

e-mail:

bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném............................................................. oddíl........, vložka.........

(dále jako „prodávající“)

a

**Obec Staré Buky**

se sídlem: Obecní úřad Prostřední Staré Buky 50, 541 01 Staré Buky

IČO: 00278262 / neplátce DPH

bankovní spojení: KB Trutnov, č.ú.: 8126601 / 0100

jednající: Jiří Bischof – starosta obce

Kontaktní osoba: Jiří Bischof – starosta obce

Telefon: +420 608946349

E-mail: [starosta@starebuky.cz](mailto:starosta@starebuky.cz)

(dále jako „kupující“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**KUPNÍ SMLOUVU**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je dodávka **160 ks domácích kompostérů** dle přiložené nabídky ze dne: …… *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*……………, která je v souladu s požadavky zadání zadávacího řízení, přičemž přesná specifikace výše uvedeného předmětu plnění je přílohou č. 1 této smlouvy (dále též jen „zboží“ nebo spolu s plněním dle odst. 2 a 3 též „předmět plnění“).
2. Předmětem plnění ze strany prodávajícího je rovněž doprava a manipulace s předmětem plnění.
3. Prodávající se dále zavazuje dodat kupujícímu kompletní dokumentaci vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy, technickou dokumentaci, pokyny pro údržbu, servisní knížky, záruční listy, apod.
4. Prodávající se zavazuje v této smlouvě specifikovaný předmět plnění dodat včas a řádně za podmínek uvedených v této smlouvě.
5. Kupující se zavazuje převzít tento předmět plnění a zaplatit za něj v této smlouvě sjednanou kupní cenu.

**II.**

**Cena předmětu dodávky**

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět plnění uvedený v článku I. této smlouvy celkovou kupní cenu ve výši:
   * Celková cena bez DPH: ……………….Kč ***(doplní účastník)***
   * DPH: ……………….Kč ***(doplní účastník)***
   * **Celková cena včetně DPH**: ………………. Kč ***(doplní účastník)***
2. Kupní cena byla stanovena nabídkou účastníka (prodávajícího) ve výběrovém řízení jako nejvýše přípustná a v souladu s platnými cenovými předpisy. Obsahuje veškeré náklady spojené s dodávkou předmětu plnění (zboží) na místo určení.

**III.**

**Platební podmínky**

1. Kupující je povinen zaplatit za řádné dodání předmětu plnění dle čl. I. této smlouvy kupní cenu uvedenou v čl. II této smlouvy na základě daňových dokladů – faktur.

Prodávající je oprávněn vystavit faktury dle níže uvedených podmínek:

1. na 50% ceny dodávky nejdříve v den nabytí účinnosti této Smlouvy

*(na základě vystavené zálohové faktury)*

1. na 50% ceny dodávky po předání zboží do provozu a splněním povinností prodávajícího stanovených v čl. I. odst. 2 a 3 této smlouvy

*(na základě podepsaného předávacího protokolu a na základě konečné faktury prodávajícího)*

1. Jednotlivé faktury budou vystaveny se splatností 30 dní od jejich vystavení. Prodávající je povinen fakturu kupujícímu doručit bezodkladně (do 3 pracovních dnů) po jejím vystavení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti či nebude zaslána kupujícímu ve výše uvedeném termínu, je kupující oprávněn zaslat ji zpět prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení doplněného nebo opravného dokladu kupujícímu.
2. Prodávající se zavazuje vystavit po dodání předmětu plnění konečný daňový doklad (fakturu) a to do 15 dnů ode dne splnění jeho povinností, přičemž plnění se považuje za uskutečněné dnem převzetí zboží kupujícím a splněním povinností prodávajícího stanovených v čl. I. odst. 2 a 3 této smlouvy a oboustranným podepsáním předávacího protokolu o předání a splnění výše uvedených povinností prodávajícím. Tato konečná faktura bude mít náležitosti uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy.

**IV.**

**Dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje k dodání předmětu plnění zakázky nejpozději do 1 měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. O tomto dodání sepíší strany předávací protokol.
3. Místem plnění je sídlo kupujícího: Prostřední Staré Buky 50, 541 01 Staré Buky. Dopravu zboží ze sídla prodávajícího do sídla kupujícího zajišťuje prodávající na své náklady. O předání bude smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno vyhotovení prodávající.

**V.**

**Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

1. Smluvní strany si sjednávají, že kupující nabývá vlastnického práva k prodávanému zboží teprve úplným zaplacením kupní ceny. Do tohoto okamžiku zůstává předmětné zboží ve vlastnictví prodávajícího.

**VI.**

**Záruka za jakost**

1. Prodávající zaručuje kupujícímu, že zboží má vlastnosti specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a zadávací dokumentaci, dle které prodávající přílohu č. 1 připravil.
2. Prodávající poskytuje záruku za jakost za dodané zboží jako celek, která počíná plynout dnem následujícím po dni podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, přičemž tato záruka za jakost se sjednává v trvání 36.měsíců ode dne předání zboží a podepsání předávacího protokolu.
3. Lhůta pro záruční dobu na zboží jako celek neběží po celou dobu, po kterou kupující nemohl zboží nebo jeho část využívat pro vady, za které prodávající odpovídá.
4. Záruční servis (vadu zboží) uplatňuje kupující písemně (rozumí se pro účel této smlouvy i e-mailem, faxem) na kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy bezodkladně po zjištění vady.
5. Prodávající je povinen neprodleně (nejpozději do 24 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak) po obdržení reklamace písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Je-li reklamace oprávněná, je prodávající povinen vadu odstranit ve lhůtě 14 dnů, ledaže se smluvní strany písemně dohodnou na jiné lhůtě pro odstranění vady. O odstranění vad vyhotoví smluvní strany písemný záznam.
6. Během trvání záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný servis na dodané zboží včetně dodání potřebných náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení zboží a na vady způsobené vyšší mocí.
7. Pokud prodávající vadu ve lhůtě dle odstavce 6. tohoto článku této smlouvy neodstraní proto, že vada zboží je neodstranitelná, je kupující oprávněn požadovat dodání nového zboží bez vady. V případě dodání nového zboží bez vad není kupující povinen vracet prodávajícímu užitek (opotřebení), který ze zboží měl.

**VII.**

**Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy**

1. Ocitne-li se kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, vzniká prodávajícímu nárok na zaplacení úroků z prodlení v sazbě 0,01% z celkové kupní ceny vč. DPH, sjednané v čl. II. odst. 1 této smlouvy, za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že je prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,01%** z celkové kupní ceny vč. DPH dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, za každý započatý den prodlení, celkem však maximálně 4% kupní ceny. Kupující je zároveň oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší dnem doručení písemného oznámení o odstoupení prodávajícímu.
3. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

1. podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na prodávajícího či kupujícího;
2. podání návrhu na zahájení exekučního řízení na prodávajícího či kupujícího;
3. prodávající v nabídce v rámci výběrového řízení uvede informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

**VIII.**

**Další povinnosti prodávajícího v souvislosti se spolufinancováním Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020**

1. Prodávající bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět smlouvy viz čl. I bude částečně financován **Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020.**

2. Prodávající je na základě § 2e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správce v platném znění a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a dále umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejm. poskytovateli dotace), z jehož prostředků je hrazena kupní cena dle této smlouvy, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním této smlouvy. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.

3. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato delší.

Každá faktura musí být označena číslem projektu. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, výslovně v této smlouvě neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném dojednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení.
6. Změny této smlouvy jsou možné jen ve formě písemných, číslovaných dodatků.

Přílohy:

Příloha č. 1 – přesná specifikace předmětu smlouvy

Prodávající: Kupující:

V ………………….. dne …….. 2021

………………………………………

Ve Starých Bukách dne…….2021

.........................................................

Obec Staré Buky

Jiří Bischof – starosta obce

Příloha č. 1 – přesná specifikace předmětu smlouvy

*(doplní účastník)*